

# SERVIZI TECNICI ASSOCIATI

dei Comuni di Sedegliano, Mereto di Tomba e Flaibano

AREA OPERE PUBBLICHE – DEMANIO – PATRIMONIO  
Centrale Unica di Committenza

Sede operativa:  
Via Divisione Julia, 8 - 33036 Mereto di Tomba (UD) - Tel. 0432.865045

Dati identificativi opera: CUP C97H18000640004  
CIG 7983589A0D  
OP.S. 01/2018

Comune competente: **SEDEGLIANO**  
Via XXIV Maggio, 2  
33039 Sedegliano (UD)  
C.F. e P.Iva 00484060306  
PEC: comune.sedegliano@certgov.fvg.it  
Codice IPA dell'Ente: c\_i562  
Codice Univoco Ufficio: UF25JJ

## LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI IN COMUNE DI SEDEGLIANO

### VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA N. 3 (Art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

L'anno duemiladiciannove, addì sette del mese di novembre (07.11.2019) alle ore 10:15 presso la sala riunioni dell'Ufficio Opere Pubbliche - Gare e contratti dei Servizi Tecnici Associati dei Comuni di Sedegliano, Mereto di Tomba e Flaibano sito al piano primo del Comune di Mereto di Tomba, si è riunito il Seggio di gara così costituito:

- 1) arch. Nadia MICOLI – Presidente;
- 2) dott.ssa Simona SANTORO – Segretario Comunale – testimone;
- 3) dott.ssa Consuelo DI MASI – Istruttore Tecnico – testimone con funzioni di segretario;

PREMESSO che:

- con determinazione del Responsabile T.P.O. Area OO.PP.-Demanio e Patrimonio n. 170 dd. 27.06.2019 è stato indetto l'appalto dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. previa indagine di mercato da effettuarsi mediante apposito avviso esplorativo pubblicato sulla piattaforma di eProcurement "eAppaltiFVG", sul profilo committente del Comune di Flaibano e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per un periodo non inferiore a 15 (quindici) giorni;
- con determinazione del Responsabile T.P.O. Area OO.PP.-Demanio e Patrimonio n. 193 dd. 18.07.2019 veniva approvato il verbale di indagine di mercato ai fini del sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura di che trattasi;
- in data 19.07.2019, come risultante da verbale di pari data, è stato effettuato il sorteggio così come previsto dall'avviso dd. 02.07.2019 prot. 5913;
- con lettera d'invito dd. 19.07.2019 prot. 6472 gli operatori economici sorteggiati sono stati invitati a far pervenire i plichi alla stazione appaltante mediante la piattaforma eAppalti FVG attraverso l'area "Richiesta di Offerta online" (rfq\_7591) entro il termine perentorio del 03.09.2019 ore 18:00;
- a seguito della scadenza per la presentazione delle offerte, si provvedeva alla nomina del Seggio di gara come risulta dalla determinazione del Responsabile T.P.O. Area OO.PP.-Demanio e Patrimonio n. 232 dd. 05.09.2019;
- con determinazione del Responsabile T.P.O. Area OO.PP.-Demanio e Patrimonio n. 290 dd. 07.11.2019 si provvedeva alla modifica del Seggio di gara;

RICHIAMATO il verbale dd. 06.09.2019 dove si disponeva la sospensione della procedura per i motivi ivi indicati;

### IL PRESIDENTE DI GARA

Dopo aver ripristinato la procedura mediante l'apposita funzione presente nella piattaforma eAppalti FVG procede al proseguo della fase di Valutazione Amministrativa.

Prende quindi atto, in ordine alla precedente ammissione con riserva dell'operatore economico FERROLI & C. S.R.L. di Tramonti di Sotto (PN), che dalla giurisprudenza e dottrina rinvenuta si è appurato che il termine dei 5 anni è esclusivamente utilizzato ai fini pubblicitari dell'annotazione e che il termine "opera" di cui all'art. 80 comma 5 lett. f-ter) è comunque riferito alla durata di 2 anni prevista al comma 11 del medesimo articolo. In base a ciò il motivo di esclusione risulta non sussistente in quanto l'efficacia dell'annotazione rinvenuta risulta quindi scaduta in data 23.10.2017.

*[Handwritten signature]*

Conseguentemente scioglie la riserva circa l'ammissione del predetto concorrente ed esegue una ricognizione di tutti i concorrenti ammessi che si riepiloga nel seguente prospetto (per i documenti si rinvia agli atti istruttori depositati presso la Centrale Unica di Committenza):

N.	OPERATORE ECONOMICO	DOCUMENTAZIONE
1	ADRIASTRADE S.R.L.U.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE E COMPLETA IL CONCORRENTE VIENE DUNQUE AMMESSO
2	FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE E COMPLETA IL CONCORRENTE VIENE DUNQUE AMMESSO
3	PETRUCCO S.R.L.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE E COMPLETA IL CONCORRENTE VIENE DUNQUE AMMESSO
4	ECO-SERVICE S.R.L.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE E COMPLETA IL CONCORRENTE VIENE DUNQUE AMMESSO
5	FERROLI & C. S.R.L.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE E COMPLETA IL CONCORRENTE VIENE DUNQUE AMMESSO
6	VENUTI MARIO	DOCUMENTAZIONE REGOLARE E COMPLETA IL CONCORRENTE VIENE DUNQUE AMMESSO
7	NUOVA CARLET S.R.L.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE E COMPLETA IL CONCORRENTE VIENE DUNQUE AMMESSO
8	MENEGUZZI COSTRUZIONI S.A.S.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE E COMPLETA IL CONCORRENTE VIENE DUNQUE AMMESSO

Procede quindi al congelamento della fase di valutazione della Busta Amministrativa e rileva che, essendoci un numero di operatori economici ammessi inferiore a dieci, non è esercitabile la procedura di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Ai sensi del comma 3-bis della medesima norma, essendoci comunque un numero di operatori economici ammessi superiore a cinque, la soglia di anomalia sarà determinata secondo il criterio previsto dall'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Successivamente procede alla fase di apertura della Busta Economica dando lettura del ribasso percentuale offerto dai singoli concorrenti sull'importo soggetto a ribasso d'asta che si riepiloga nel seguente prospetto:

OPERATORE ECONOMICO		VERIFICA FORMALE	RIBASSO OFFERTO
1	ADRIASTRADE S.R.L.U.	OFFERTA REGOLARE E COMPLETA	7,11%
2	FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L.	OFFERTA REGOLARE E COMPLETA	4,83%
3	PETRUCCO S.R.L.	OFFERTA REGOLARE E COMPLETA	9,44%
4	ECO-SERVICE S.R.L.	Il concorrente non appone la prescritta marca da bollo sull'offerta economica pertanto si richiederà la regolarizzazione dell'atto in quanto emesso in violazione alle norme del D.P.R. 642/72 e s.m.i.. IL CONCORRENTE VIENE DUNQUE AMMESSO.	3,333%
5	FERROLI & C. S.R.L.	OFFERTA REGOLARE E COMPLETA	8,64%
6	VENUTI MARIO	OFFERTA REGOLARE E COMPLETA	9,15%
7	NUOVA CARLET S.R.L.	OFFERTA REGOLARE E COMPLETA	9,87%
8	MENEGUZZI COSTRUZIONI S.A.S.	OFFERTA REGOLARE E COMPLETA	6,53%

Il Presidente, ultimata l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica procede al congelamento della fase di valutazione della Busta Economica ed ai fini dell'esclusione delle offerte ammesse i cui ribassi siano pari o maggiori alla soglia di anomalia, individua quest'ultima ai sensi del comma 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nel seguente valore: **9,07667%** (per il dettaglio del calcolo vedasi l'allegato prospetto).

Quindi il Presidente, avendo provveduto a calcolare la soglia di anomalia, procede all'individuazione delle offerte i cui ribassi sono pari o maggiori alla predetta soglia di anomalia formulate dai seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO		RIBASSO OFFERTO
1	PETRUCCO S.R.L.	9,44%
2	VENUTI MARIO	9,15%
3	NUOVA CARLET S.R.L.	9,87%

Valutato che:

- occorre perseguire obiettivi di economicità, efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi;
- le offerte prodotte dai suddetti operatori economici non presentano elementi di criticità tali da non ritenerle serie, al di là del mero calcolo matematico della soglia di anomalia, tenuto anche conto della minima differenza anche in termini

economici fra la prima offerta anomala e la prima offerta non anomala;

- nel caso specifico non è prevista dalla norma alcuna esclusione automatica, caso quest'ultimo nel quale non vi sarebbe possibilità di valutare nel merito la questione;
- il gravoso procedimento di verifica delle offerte anomale ben poco si adatta alle procedure negoziate sotto-soglia, caratterizzate da una spiccata semplificazione ed accelerazione procedimentale;
- in questi casi una verifica in contraddittorio con il migliore offerente si risolverebbe in un inutile aggravio procedimentale;

il Presidente ritiene che non vi siano elementi sufficientemente validi per ritenere le predette offerte anormalmente basse e procede quindi all'individuazione della classifica finale nonché della miglior offerta come di seguito riassunto:

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
1	NUOVA CARLET S.R.L.	9,87%
2	PETRUCCO S.R.L.	9,44%
3	VENUTI MARIO	9,15%
4	FERROLI & C. S.R.L.	8,64%
5	ADRIASTRADE S.R.L.U.	7,11%
6	MENEGUZZI COSTRUZIONI S.A.S.	6,53%
7	FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L.	4,83%
8	ECO-SERVICE S.R.L.	3,333%

Il Presidente, per quanto sopra, propone l'aggiudicazione dell'appalto dei *lavori di sistemazione strade e marciapiedi in Comune di Sedegliano* a favore dell'operatore economico NUOVA CARLET S.R.L. con sede a Fontanafredda (PN) in via G.G. Lirutti n. 117 con il ribasso del 9,87% (novevirgolaottantasettepercento) e col prezzo netto quindi di € 142.378,05 (euro centoquarantaduemilatrecentosettantotto/05), oltre ad € 2.100,02 (euro duemilacentotto) per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un totale di € 144.478,07 (euro centoquarantaquattromilaquattrocentosettantotto/07) riservando al Responsabile T.P.O. Area Opere Pubbliche - Demanio - Patrimonio l'aggiudicazione.

Il Seggio di gara termina i lavori e chiude la seduta pubblica alle ore 10:50.

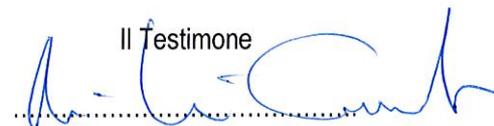
Il Presidente



Il Testimone



Il Testimone



ALLEGATI:

- prospetto del calcolo soglia di anomalia;
- documento ottenuto dalla piattaforma eAppalti FVG contenente il riassunto delle operazioni telematiche.

# Calcolo Offerta Anomala

OP.S. 01/2018 - LAVORI DI SISTEMAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI (rfq\_7591)

A = offerte con ribassi percentuali maggiori o uguali alla Soglia di Anomalia calcolata

	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso	Ribasso Percentuale	Scarto dal valore medio del ribasso (%)	Soglia
							9,07667
1	* NUOVA CARLET SRL	157.969,65	142.378,04555	15.591,60446	9,87		A
2	PETRUCCO S.R.L.	157.969,65	143.057,31504	14.912,33496	9,44	1,82333	A
3	VENUTI MARIO	157.969,65	143.515,42703	14.454,22298	9,15	1,53333	A
4	FERROLI & C. S.R.L.	157.969,65	144.321,07224	13.648,57776	8,64	1,02333	
5	ADRIASTRADE S.r.l. (a unico socio)	157.969,65	146.738,00788	11.231,64212	7,11		
6	MENEGUZZI COSTRUZIONI SAS	157.969,65	147.654,23185	10.315,41814	6,53		
7	FRIULANA COSTRUZIONI SRL	157.969,65	150.339,7159	7.629,93409	4,83		
8	* ECO-SERVICE SRL	157.969,65	152.704,52157	5.265,12843	3,333		

\* Offerte accantonate (escluse dal calcolo) perchè comprese tra le ali

Sommaro			
Numero Offerte Valide	8	Somma dei ribassi percentuali	45,7
#Ali	1	Media aritmetica dei ribassi percentuali	7,61667
Offerte comprese tra le ali	2	Scarto medio aritmetico dei ribassi	1,46
		Soglia livello 1	
		Rapporto tra scarto medio e media aritmetica	0,19168

*Mica J*  
*h. h.*

## DETTAGLIO Cartella di Gara

<b>Codice Cartella di Gara</b>	<b>Descrizione Cartella di Gara</b>
tender_3986	OP.S. 01/2018 - LAVORI DI SISTEMAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI

### CONFIGURAZIONE

Codice RDO	Oggetto	Descrizione RDO	
rfq_7591	OP.S. 01/2018 - LAVORI DI SISTEMAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI	LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI IN COMUNE DI SEDEGLIANO.	
Tipo di RDO	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
RDO ad invito (offerta richiesta)	In busta chiusa (apertura sequenziale)	Globale	Globale (Miglior Prezzo)
Busta Amministrativa	Busta Tecnica	Busta Economica	
Si - Servizio ESDP Disponibile	No	Si	
Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato RDO	
Miglior Prezzo	Vince il prezzo più basso	Valutazione Finale - Pre aggiudicata	

### ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

Informazioni aggiuntive

### INFORMAZIONI TEMPORALI

Data di Approvazione per la Pubblicazione	19/07/2019 13:23
Data e Ora di Chiusura	03/09/2019 18:00
Inizio Fase di Valutazione delle offerte:	05/09/2019 10:05
Valutazione iniziata da:	Consuelo Di Masi

### RIEPILOGO RISPOSTE

Numero dgli Operatori Economici Invitati:	15
Numero dgli Operatori Economici che hanno rifiutato l'invito:	2
Numero di operatori economici esclusi in fase di Ricognizione offerte:	0
Numero dgli Operatori Economici ammessi alle fasi successive di valutazione:	8
Numero di operatori economici esclusi in fase di Valutazione Amministrativa:	0
Numero dgli Operatori Economici esclusi in fase di Valutazione Economica:	0

### APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA

Data apertura Busta amministrativa	05/09/2019 10:05
Busta amministrativa aperta da	Consuelo Di Masi
Commissione Apertura Buste	

### CONGELAMENTO VALUTAZIONE AMMINISTRATIVA

Utente che ha congelato la valutazione	Data & Ora	Operatori Economici non esclusi	Operatori Economici esclusi
Consuelo Di Masi	07/11/2019 10:21	8	0

### ESITO Valutazione Amministrativa

Non sono presenti elementi da mostrare.

### APERTURA BUSTA ECONOMICA

Busta Economica Aperta	07/11/2019 10:21
Busta Economica Aperta da	Consuelo Di Masi

*M. Di Masi*

*M. Di Masi*

**CONGELAMENTO VALUTAZIONE ECONOMICA**

Utente che ha congelato la valutazione	Data & Ora	Operatori Economici non esclusi	Operatori Economici esclusi
Consuelo Di Masi	07/11/2019 10:39	8	0

**ESITO VALUTAZIONE ECONOMICA**

Non sono presenti elementi da mostrare.

**COMMENTI DI AGGIUDICAZIONE**

Non sono presenti elementi da mostrare.

**PROCESSO DI FINALIZZAZIONE RDO**

Round	Utente che ha svolto l'azione	Data & Ora - Azione	Azione svolta
0	Di Masi Consuelo	19/07/2019 13:23	Prima offerta
0			Valutazione Finale - Pre aggiudicata

**AGGIUDICAZIONE: Valutazione Finale - Pre aggiudicata**

Classifica	Ragione Sociale	Aggiudicazione	Prezzo Totale	Prezzo Confermato
1,	NUOVA CARLET SRL	Aggiudicata	142.378,04555	142.378,04555
2,	PETRUCCO S.R.L.		143.057,31504	143.057,31504
3,	VENUTI MARIO		143.515,42703	143.515,42703
4,	FERROLI & C. S.R.L.		144.321,07224	144.321,07224
5,	ADRIASTRADE S.r.l. (a unico socio)		146.738,00789	146.738,00789
6,	MENEGUZZI COSTRUZIONI SAS		147.654,23186	147.654,23186
7,	FRIULANA COSTRUZIONI SRL		150.339,71591	150.339,71591
8,	ECO-SERVICE SRL		152.704,52157	152.704,52157

**STORICO DEGLI STATI**

Data	Obiettivo	Descrizione	Effettuato da	Commenti a modifica	File allegato	Descrizione Dettagliata
07/11/2019 10:50:41		Lo stato della RDO è cambiato.	Di Masi Consuelo			Lo Stato RDO è cambiato da Valutazione Finale a Valutazione Finale - Pre aggiudicata
07/11/2019 10:45:22		Calcolo Anomalia	Di Masi Consuelo		rfq_7591- OffertaAno mala_1573 119921950 .pdf	Calcolo dell'Anomalia eseguito
07/11/2019 10:39:21		La fase di Valutazione Economica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Finale.	Di Masi Consuelo			La fase di Valutazione Economica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Finale.
07/11/2019 10:21:55		La Busta Economica è stata aperta	Di Masi Consuelo			La Busta Economica è stata aperta

07/11/2019 10:21:49		La fase di Valutazione Amministrativa è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Economica.	Di Masi Consuelo			La fase di Valutazione Amministrativa è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Economica.
07/11/2019 10:15:19		Lo stato della RDO è cambiato.	Di Masi Consuelo			Lo Stato RDO è cambiato da Valutazione Sospesa a Valutazione Amministrativa
06/09/2019 10:19:02		Lo stato della RDO è cambiato.	Di Masi Consuelo	Necessità di approfondimento giuridico relativamente ad un possibile contrasto normativo circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 da parte di un concorrente attualmente ammesso con riserva.		Lo Stato RDO è cambiato da Valutazione Amministrativa a Valutazione Sospesa
06/09/2019 09:24:19		Lo stato della RDO è cambiato.	Di Masi Consuelo			Lo Stato RDO è cambiato da Valutazione Sospesa a Valutazione Amministrativa
05/09/2019 15:22:23		Lo stato della RDO è cambiato.	Di Masi Consuelo			Lo Stato RDO è cambiato da Valutazione Amministrativa a Valutazione Sospesa
05/09/2019 15:03:37		Lo stato della RDO è cambiato.	Di Masi Consuelo			Lo Stato RDO è cambiato da Valutazione Sospesa a Valutazione Amministrativa
05/09/2019 13:10:51		Lo stato della RDO è cambiato.	Di Masi Consuelo			Lo Stato RDO è cambiato da Valutazione Amministrativa a Valutazione Sospesa
05/09/2019 10:05:52		La Busta di Qualifica è stata aperta	Di Masi Consuelo			La Busta di Qualifica è stata aperta
05/09/2019 10:05:44		La fase di Ricognizione offerte è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Amministrativa.	Di Masi Consuelo			La fase di Ricognizione offerte è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Amministrativa.

05/09/2019 10:05:19		Valutazione RdO Inziata	Di Masi Consuelo			Operatori Economici invitati al Round corrente: 15,Operatori Economici che hanno Risposto al Round corrente: 8,Operatori Economici che NON hanno Risposto al Round corrente: 5,Operatori Economici che hanno Rifiutato di Rispondere al Round corrente: 2,Numero di Risposte disponibili per la Valutazione: 8,Data di Chiusura RdO: 03/09/2019 18:00:00
01/08/2019 11:37:25	Busta Economica	La RdO è stata salvata	Di Masi Consuelo			Il parametro <_PARAMETER/> è stato modificato nella Busta economica
19/07/2019 13:23:09		La RDO è stata pubblicata.	Di Masi Consuelo			La RDO è stata pubblicata.,La RDO si conclude in data: 03/09/2019 18:00:00 .