

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 02.03.2005 è stata disposta l'assegnazione alla ditta CA.METAL s.r.l. di un'area di presunti mq. 20.000 nel P.I.P. – zona D2/H2 in località Pannellia, demandando al responsabile dei servizi tecnici la definizione del sito e dell'esatta superficie da assegnare con successiva determina;
- con determinazione n. 344 – n. 182/05 U.T. del 04.07.2005 è stata disposta l'assegnazione alla citata ditta dei lotti distinti in mappa al Foglio 42 nn. 319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-249-368-251-367-366-252-365-253-364-250-404-405-411-412-413-414-415-423-424-425-426-427-428-433-434-435-437-396-397-406-407-408-409-410-416-417-418-419-420-421-422-429-430-431-432-436 di complessivi mq. 22.875, al prezzo di € 16,00/mq.;
- in data 13.09.2005 è stata stipulata la convenzione relativa all'assegnazione in proprietà dei lotti sopra indicati, rep. n. 22236 – racc. n. 11872 notaio Fabio Conte di Sedegliano;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 139 del 25.06.2007 è stata assegnata alla citata ditta l'area distinta in mappa al Foglio 42 nn. 452-514-516 di complessivi mq. 2.401, al prezzo di € 16,00/mq.;
- la relativa convenzione è stata stipulata in data 02.08.2007, rep. n. 28249 – racc. n. 16509 notaio Fabio Conte di Sedegliano;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 09.03.2009, con la quale è stato disposto di acquistare dalla ditta CA.METAL s.r.l. l'area distinta in mappa al Foglio 42 n. 718 (ex 514b) di mq. 115, al prezzo di € 16,00/mq. per un totale di € 1.840,00, in quanto la stessa corrisponde a porzione della strada di penetrazione nel P.I.P. ed era stata precedentemente assegnata a causa di un errore nel frazionamento;

Accertato che nella prima assegnazione disposta con determina n. 344 del 04.07.2005 e successivo atto notarile rep. n. 22236 del 13.09.2005 non sono compresi i mappali 246 e 247 del Foglio 42 di complessivi mq. 93, facenti parte del lotto di spettanza della ditta suddetta;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'assegnazione alla ditta CA.METAL dell'area sopra indicata, al prezzo di € 16,00/mq.;

Visto il Regolamento per l'assegnazione delle aree P.I.P. approvato con deliberazione consiliare n. 17 del 26.02.1999;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267,

PROPONE

1. di fare integralmente proprie le premesse al presente atto e di assegnare alla ditta CA.METAL s.r.l., con sede in Corso Italia n. 106 a Ronchis (UD), l'area distinta in mappa al Foglio 42 nn. 246-247 di complessivi mq. 93 evidenziata nella planimetria allegata alla presente deliberazione, al prezzo di € 16,00/mq. per un totale di € 1.488,00;
2. di confermare l'acquisto disposto con delibera G.C. n. 53 del 09.03.2009, inerente l'area distinta in mappa al Foglio 42 n. 718 al prezzo di € 1.840,00, con spese notarili ed ogni altro onere relativo posti a carico dello studio tecnico incaricato della progettazione, direzione lavori e frazionamento delle aree ricadenti nel progetto di ampliamento del P.I.P. in oggetto;
3. di stabilire la compensazione tra gli importi suddetti e, quindi, di dare atto che la differenza a favore della ditta CA.METAL è pari a € 352,00;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la suestesa proposta di deliberazione;
Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
Visto l'art. 21, primo comma, dello Statuto Comunale;
Con voti unanimi, palesi, favorevoli,

DELIBERA

1. Di approvare integralmente la proposta di deliberazione così come formulata;
2. Di dichiarare, con successiva votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003.